

Szerződési feltételek

MC-Bauchemie Kft (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113., Cj: 01-09-363659, alapítva 1995, adószám:10959651-2-43 mint Eladó, (továbbiakban: **Eladó**) valamint Megrendelő, mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**) között. Szállítási feltételek a megrendelés Eladóhoz érkezésével, legkésőbb ennek írásbeli visszaigazolásával vagy áru átvételével létrejön a felek között. Jelen feltételek a felek között kötött egyéb írásbeli megállapodás megkötéséig, illetve az írásbeli szerződésben nem érintett részek vonatkozásában maradnak érvényben. Jelen Szerződési feltételek Vevő számára elérhető módon közzé vannak téve a www.mc-bauchemie.hu weboldalon, szerződési feltételek elérhetőség alatt. Vevő jelen feltételek ismeretében vásárol.

I. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

- A megállapodás tárgyát az Eladó tulajdonát képező, érvényes árlistánban vagy egyedi megállapodásban szereplő termékek értékesítése képi. Vevő rögzíti, hogy kereskedelmi vagy építési tevékenység végzésére jogosult társaság, továbbá, hogy rendelkezik az e tevékenység folytatásához szükséges összes engedéllyel és feltétellel.
- Közöttett árlista adott időszakra, kapott egyedi ár csak adott időpontra érvényes.

II. TERMÉKRENDELÉS

- Termékrendelést az **Eladó** közvetlenül a **Vevőtől** és általában írásban (pl: e-mail-ben) fogad el, amelyet a szállítás időpontja előtt visszaigazol. **Eladó** részére teljesítési kötelezettséget a visszaigazolás lekezelteként és kizárólag az abban foglaltak szerint. Szállítás esetében árut az **Eladó** göngyölegben szállítja a helyszínre.

III. SZÁLLÍTÁS

- Felek rögzítik, hogy termék kiszállítása is kérhető. **Eladó** ez esetben 3. fél (fuvarozó) szolgáltatását veszi igénybe. A kiszállítás gyűjtőfuvarban történik, amely ésszerű és gazdaságos összeállításra érthető a szállítási határidőt. **Vevő** nettó 550 000 Ft érték feletti termék gyűjtőfuvaros szállítást esetén az igénybevevett szolgáltatás költségét nem számlázza tovább. Ezen érték alatti megrendelések kiszállítása esetében legalább 28.000 Ft + ÁFA fuvardíjat számolunk fel. A termékek ára a szállításhoz használt göngyölegben nem tartalmazza, ezért a szállítólevélen feltüntetésre kerül a kiadott EUR rakodólap mennyisége. Vevő biztosítja a raklapok helyszíni lerakódását és a küldött raklapokat visszajuttatja Eladó részére. Ezt a tényt a kiszállítást végző gépjármű vezetőnek is igazolni szükséges. Visszaforgatás hiányában raklap nettó 4500 Ft/db áron kerül kiszámlázásra. Csereklap esetén **Eladó** csak EUR minősített, jó minőségű, hiánytalan raklapot fogad vissza. Ebben az esetben az **Eladó** a göngyöleg nem számlázza, illetve, ha már számlázásra került, akkor helyesbítő számlát állít ki, ami a **Vevő** aktuális kinnlevőségéből kerül jóváírásra.
- Eladó** által történő szállítás lehetőség szerint egy tételben, **Vevői** rendelésben megadott címre történik. Vevő köteles biztosítani, hogy a termék kért helyszíne az átadásra alkalmas legyen, így különösen építkezések területén a hatályos biztonsági és egyéb előírásoknak megfelelően, így a kiszállítást **Vevő** tevékenységét ne veszélyeztesse. Vevő az ennek megsértéséből eredő minden kárért felel.
- A szállítási határidő általában 5 munkanap, de a pontos határidő a megrendelés visszaigazolásán **Eladó** által megjelölt naptári nap.
- Termékek EKÁER bejelentése a jogszabályok előírásai alapján történik és általában a fuvarozást szervező kötelezettsége. Eladó a termék rendelkezésre bocsátása után semmilyen felelősséget nem vállal a bejelentéssel kapcsolatban.
- Jövedéki termék értékesítése esetén partner eltérő visszajelzése hiányában Eladó őt végfelhasználónak tekinti.
- Csomagolás: Minden csomagolási segédanyag „egyutasnak” minősül, az MC-Bauchemie külön megállapodás hiányában nem veszi őket vissza. A csomagolás és maradék termékek kezelése Vevő feladata. Megadott eladási árak a hulladékkezelés költségét nem tartalmazzák.

IV. TERMÉK ÁTVÉTELE

- A termék átvétele Eladó által történő szállításkor Vevő telephelyén, illetve az általa megadott címen, Vevő szállítása esetén Eladó által megadott telephelyeken történik. Vevő köteles a megadott szállítási napon terméket átvenni. Ha visszaigazolt szállítási határidőre vevő nem veszi át a terméket vagy nem biztosítja az áru átvételét, úgy az ezzel kapcsolatos többletköltség Vevőt terheli, melyet Eladó kiszámláz.
- Vevő köteles a terméket a fuvarozó jelenlétében megvizsgálni és átvenni. Végleges mennyiségi átvétel megalóval a szállítólevél/fuvarlevél Vevő, illetve megbízottja általi aláírásával. Vevő köteles gondoskodni arról, hogy a terméket átvéve személy e feladat ellátására alkalmas legyen. Ha a termékátvétel helyén nincs átvételre alkalmas személy, akkor Eladó jogosult termék átadását megtagadni, valamint a felmerült fuvarköltés Vevő részére felszámítani. Kifogás esetén Vevő köteles az átvételkor a kifogását a fuvarozó által is aláírt jegyzőkönyvben rögzíteni és azt haladéktalanul Eladó részére megküldeni. Ennek elmulasztása esetén az átvételt követően Eladó mennyiségi, lejárati, sérülési, vagy bármely más, a szükséges gondosság mellett megállapítható hibára vonatkozó reklamációt nem fogad el. A minőségi reklamációról Vevő írásban köteles értesíteni Eladót, és egyúttal köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy Eladó a minőségi reklamációval érintett terméket megbízottjával ellenőrizhesse, megvizsgálhassa, szükség esetén bevizsgálási céllal elszállíthassa. A reklamációkat az MC-Bauchemie felé írásban kell közölni. Abban az esetben, ha a hibák valóságosak és a reklamáció indokolt, Eladónak ki kell cserélni a hibás terméket. Ezen felül minden további igény, beleértve a kártérítési igényeket kizártnak tekintendő.
- A terméket átvéve bármely személy – alkalmazott, megbízott, fuvarozó, rendelésben megjelölt bármely személy – e körben a **Vevő** teljes jogú, nyilatkozattételre feljogosított megbízottjának minősül, amennyiben **Vevő** bélyegzőjét használja, illetve, ha igazolja az átvételt.
- Eladó** a **Vevő** által történő szállítás esetén, nem a **Vevő** bélyegzőjével történő átvétel során a terméket általában csak írásban (személyesen, levélben, faxon, e-mail-en) átadott vagy megküldött felhatalmazás esetén adja ki. Az átvételre feljogosított személy vagy cég átvételi nyilatkozatának előzetes és utólagos korlátozása semmi.

V. TÁROLÓTARTÁLYOK – IBC konténer

- Eladó igény esetén egyeztetés alapján az adalékszerkezet átféjti a **Vevő** tartályaiba. Az IBC-konténerek és a raklapok nyilvántartásával kapcsolatosan Eladó az alábbiak szerint jár el: Ha a termékek IBC-kben kerülnek átadásra. Szállítólevélen szereplő IBC-k 50.000 Ft-os nettó áron leszámításra kerülnek, amennyiben a **Vevő** a kiszállításhoz nem szivattyúzza kérte a terméket. **Eladó** csak öblített, felületi szennyeződésekkel mentes, megfelelő állapotú IBC-ket fogad vissza. Ebben az esetben **Eladó** a göngyöleg nem számlázza, illetve, ha már számlázásra került, akkor jóváíró számlát állít ki, ami a **Vevő** aktuális kinnlevőségéből kerül jóváírásra.

VI. VÉTELÁR és MEGFIZETÉSE

- Az adott időszakra érvényes árakat árlista tartalmazza. Eladó az aktuális árakról Vevő részére bármikor tájékoztatást nyújt. MC-Bauchemie által forgalmazott termékek listái nem tartalmazzák az általános forgalmi adót, illetve az esetleges adókat, az ÁFA a nettó egységárhoz pótlólagosan kerül felszámításra. Az árlistában feltüntetett árak változhatnak előzetes értesítés nélkül. Az új éves árlista közzétételét követően korábbi és egyedi árlista érvényét veszti. Eladó fenntartja magának a jogot, hogy ha az adott termék piacán az áremelkedés egy vagy több nyersanyag esetében releváns - az MC-Bauchemie termékei esetében több mint 5%-os növekedés 30 napon belül a kiadott áránálant megváltoztatni és az aktuális áron számlázni minden szállítást
- Vevő az Eladó részére külön megállapodás hiányában az első három megrendelést előre fizetés esetén teljesíti. Későbbiek folyamán az **Eladó** a **Vevővel** egyeztetett felső összeghatárral termékhitelkeretet (Termékkredit) állapít meg, melynek módosítására a kereskedelmi adatokra, illetve a **Vevő** likviditására, üzleti kapcsolatbeli változására való figyelemmel egyoldalúan jogosult.
- Ez előző pontban rögzített, a már termékhitelkeret terhére megrendelt és leszállított termék ellenértékét **Vevő** termék átvételétől számított 8, de maximum 30 naptári napon belül köteles kiegyenlíteni számlaszámra történő átutalással, ha nincs egyéb megállapodás. **Eladó** a számlát a termék leszállítását követően elektronikus úton küldi meg **Vevő** részére.
- A termékhitel kereten túl **Eladó** általában kizárólag előre utalás ellenében szolgálja ki a **Vevőt**.
- Vételár nem tartalmazza a termék csomagolásának (vödör/zsák/doboz stb.) és maradék áru visszavételének/kezelésének költségeit. Ha ilyen igény felmerül, ezt felek külön megállapodásban rögzíthetik.
- Vevő** fizetési késedelem súlyos szerződészegésnek minősül.
- Fizetési késedelem esetén **Eladó** jogosult
 - peres, illetve felszámolási eljárás indítására, a késedelem összegére a termék átvételének napjától kezdődően késedelemi kamatot követelni a lejárt számlák vonatkozásában, melynek mértéke a PTK mindenkor hatályos szabályai szerint alakul.
 - jelen szerződés azonnali felmondására és szerződésből fakadó kedvezmények azonnali megvonására.
 - kért és visszaigazolt kiszállítások azonnali felfüggesztésére. A termék átadásának elmaradásából eredő kárért ebben az esetben Eladó felelőssége kizárásra kerül.

VII. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

- Eladó**, igény esetén - egyeztetett formában - vállalja **Vevő** személyzetének termékekre vonatkozóan az ismeretek átadását (bármilyen szakmai és felügyeleti felelősség átvállalásának kizárásával), továbbá a marketing tanácsadást.

VIII. GARANCIA és Felelősség

- A termékek feldolgozására főszabály szerint a mellékelt használati utasítások vagy az MC-Bauchemie részletesen kidolgozott írásbeli utasításai irányadóak. Ennél is fontosabb, és a vevők számára irányadó, az általános elismert legújabb, vonatkozó előírások betartása. Itt különösen az európai szabályok és szabványok az irányadóak. EU-n kívüli országokban, az adott országra jellemző, egyenértékű szabályokat kell betartani. Adott termékek felhasználására vonatkozó érvényes szabványok ismeretének hiánya Vevő terhére esik. Vevőnek lehetősége van felhasználás előtt Eladó felé írásban tájékoztatást kérnie a termékekre vonatkozó szabványok/használati utasításokról.
- A terméket gyakorlati felhasználás előtt mintafelületen kell kipróbálni. Mivel számos tényező befolyásolhatja az anyagok felhasználhatóságát, a megadott normák általános tapasztalatokon alapulnak, megfelelő előkészítés mellett, így a termékek megadott mennyiségi felhasználási előírások nem kötelező érvényűek. Az MC-Bauchemie nem vállal garanciát a termékek felhasználására, amit a vevők által meghatározott rendelkezésben fog betölteni, különösen az ömlesztett tárolású termékek ipari felhasználására, kivéve, ha a termékjellemzőket jogilag kötelezően írásban rögzítették, vagy az MC-Bauchemie Kft. időszakonként felülvizsgált műszaki adatlapba foglalták.
- Mindemellett elengedhetetlen a megfelelés az általános építészeti eljárásoknak és az alkalmazott gyakorlatnak minden feldolgozási szakaszban. Ez azt jelenti, hogy az ügyfél felelőssége betartani, hogy kizárólag szakképzett munkavállalók dolgozzák fel a termékeket és a legkorszerűbb eljárásokat mindig betartsák a folyamatok végrehajtása során.

- MC-Bauchemie szakemberei, beleértve az értékesítési képviselőket, illetve ügyfélszolgálati és technikus alkalmazottakat, akár a helyszíni jelenlétét esetén sem veszik át a műszaki ellenőr vagy építésvezető feladatát és hatáskörét. MC-Bauchemie alkalmazottai nem végeznek helyszíni irányítási feladatot sem.

- Eladó termékeire a vonatkozó előírások szerint vállalja a szavatosságot. Kijelenti, hogy az általa értékesített áruk vonatkozásában teljes körű jogszavatosságot vállal és rögzíti, hogy az átadott termék tulajdonjának vevő általi megszerzését harmadik személy joga nem akadályozza vagy korlátozza. A maximális összeg, amelyre az MC-Bauchemie felelősségre vonható garancia lehívása esetén, korlátozva van az MC-Bauchemie által leszállított termékek értékére. MC-Bauchemie kizárja a garanciális vállalkozásokat a jelen szállítási feltételekkel történő termékek értékesítésével kapcsolatban, kivéve, ha a garancia feltételei szerepelnek az üzleti feltételekben vagy a megfelelő műszaki adatlapokban.

IX. VEGETES RENDELKEZÉSEK

- A terméken az ellenérték teljes megfizetéséig az **Eladó** tulajdonjogát fenntartja. **Vevő**, vagy harmadik személy tulajdonában lévő termékkel történő feldolgozás, összekeverés, illetve egybeépítés esetén a ki nem fizetett követelés mértékével arányos közös tulajdon keletkezik. A **Vevő** köteles előre partnereit tájékoztatni.
- Jelen szerződés üzleti érdekeinek megfelelő teljesítése érdekében Felek kölcsönösen együtt működnek és vitás kérdéseiket megkísérik egyeztetés útján rendezni.
- Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott minden információt üzleti titokként kezelnek, kivéve, valamint a forgalmazott termékek jó hírét a rendelkezésükre álló eszközökkel folyamatosan biztosítják, tartózkodnak minden negatív kihatású nyilatkozattól vagy más lépéstől.
- Termékkínálat megváltoztatása: MC-Bauchemie kifejezetten fenntartja magának a jogot, hogy megváltoztassa a termékkínálatát bármikor, az érintett vevők értesítése mellett. A vevőknek nem áll jogában azzal az igénnyel előállni, hogy az MC-Bauchemie továbbra is tartsa értékesítésre előkészítve az összes létező, korábbi termékkínálatban szereplő terméket.
- Eladó és Vevő kifejezetten lemond – törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy partner vezető tisztviselőjével szemben a PTK 6:541§ alapján kártérítést érvényesítsen.
- Jelen szerződés a Felek között határozatlan időtartamra jön létre. Szerződés felmondására bármely fél 15 napos határidővel, indoklás nélkül jogosult. Felek kötelezik magukat, hogy felmondás esetén a felmondási idő alatt egymással minden igényre kiterjedően elszámolnak és annak megfelelően a pénzügyi igényeket is rendezik.
- Titoktartás: felek az ügylettel kapcsolatos összes információt, adatot csak saját céla/célcsoport szinten rögzítik GDPR figyelembevétel, külső fél részére nem adják át.
- Szankciós megfelelés: Felek a magyar/EU-s/amerikai és egyéb érvényes szankciós megállapodásban szereplő korlátozásoknak megfelelően lépnek egymással üzleti kapcsolatba.
- Korrupció ellenes kikötés/compliance: Felek üzlet során az üzleti etikus magatartás és korrupció ellenes szabályok szerint járnak el, kiemelten Eladó honlapján szereplő compliance szabályzat alapján.
- Felek peres ügyekben, értékétől függetlenül, kizárólagosan a Veszprémi Járási Bíróság/Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki. Alkalmazandó jog a magyar.