

Szerződési feltételek

MC-Bauchemie Kft (székhely: 1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113., Cj: 01-09-363659, alapítva 1995, adószám:10959651-2-43 mint Eladó, (továbbiakban: **Eladó**) valamint Megrendelő, mint Vevő (a továbbiakban: **Vevő**) között. Szállítási feltételek a megrendelés Eladóhoz érkezével, legkésőbb ennek írásbeli visszaigazolásával vagy áru átvételével létrejön a felek között. Jelen feltételek a felek között kötött egyéb írásbeli megállapodás megkötéséig, illetve az írásbeli szerződésben nem érintett részek vonatkozásában maradnak érvényben. Jelen Szerződési feltételek Vevő számára elérhető módon közzé vannak téve a www.mc-bauchemie.hu weboldalon, szerződési feltételek elérhetőség alatt. Vevő jelen feltételek ismeretében vásárol.

I. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

1. A megállapodás tárgyát az Eladó tulajdonát képező, érvényes árlistában vagy egyedi megállapodásban szereplő termékek értékesítése képi. Vevő rögzíti, hogy kereskedelmi vagy építési tevékenység végzésére jogosult társaság, továbbá, hogy rendelkezik az e tevékenység folytatásához szükséges összes engedéllyel és feltétellel.
2. Közzétett árlista adott időszakra érvényes

II. TERMÉKRENDELÉS

3. Termékrendelést a **Eladó** közvetlenül a **Vevőtől** és általában írásban (levélben, faxon, e-mail-ben) fogad el, amelyet a szállítás időpontja előtt visszaigazol. **Eladó** részére teljesítési kötelezettséget a visszaigazolás keletkezett és kizárólag az abban foglaltak szerint. Szállítás esetén árut az **Eladó** göngyölegben szállítja a helyszínre.

III. SZÁLLÍTÁS

4. Felek rögzítik, hogy termék kiszállítása is kérhető. **Eladó** ez esetben 3. fél (fuvarozó) szolgáltatását veszi igénybe. A kiszállítás gyűjtőfuvarban történik, amely ésszerű és gazdaságos összeállításra érintheti a szállítási határidőt. **Eladó** nettó 350 000 Ft érték feletti termék gyűjtőfuvaros szállítás esetén az igénybevett szolgáltatás költségét nem számlázza tovább. A termékek ára a szállításhoz használt göngyöleget nem tartalmazza, ezért a szállítólevélen feltüntetésre kerül a kiadott EUR rakodólappal mennyisége. Amennyiben a **Vevő** csereklapot biztosít, úgy a visszaforgatás tényét rá kell vezetni a szállítólevél megfelelő rovatának kitöltésével. Ezt a tényt a kiszállítást végző gépjármű vezetőnek is igazolni szükséges. Visszaforgatás hiányában ez nettó 2800 Ft/db áron kerül számlázásra. Csereklap esetén **Eladó** csak EUR minősített, jó minőségű, hiánytalan raklapot fogad vissza. Ebben az esetben az **Eladó** a göngyöleget nem számlázza, illetve ha már számlázásra került, akkor helyesbítő számlát állít ki, ami a **Vevő** aktuális kinnlevőségéből kerül jóváírásra.
5. **Eladó** által történő szállítás lehetőség szerint egy tételben, **Vevői** rendelésben megadott címre történik. Vevő köteles biztosítani, hogy a termék kért helyszíne az átadásra alkalmas legyen, így különösen építkezések területén a hatályos biztonsági és egyéb előírásoknak megfelelően, így a kiszállítást végző tevékenységét ne veszélyeztesse. Vevő az ennek megsértéséből eredő minden kárért felel.
6. A szállítási határidő általában 5 munkanap, de a pontos határidő a megrendelés visszaigazolásán **Eladó** által megjelölt naptári nap.
7. Termékek EKAER bejelentése a jogszabályok előírásai alapján történik és általában a fuvarozást szervező kötelezettsége. Eladó a termék rendelkezésre bocsátása után semmilyen felelősséget nem vállal a bejelentéssel kapcsolatban.
8. Jövődeki termék értékesítése esetén partner eltérő visszajelzése hiányában Eladó öt végfelhasználónak tekinti.
9. Csomagolás: Minden csomagolási segédanyag „egyutasnak” minősül, az MC-Bauchemie külön megállapodás hiányában nem veszi őket vissza. A csomagolás és maradék termékek kezelése Vevő feladata. Megadott eladási árak a hulladékkezelés költségét nem tartalmazzák.

IV. TERMÉK ÁTVÉTELE

10. A termék átvétele Eladó által történő szállításkor Vevő telephelyén, illetve az általa megadott címen, Vevő szállítása esetén Eladó által megadott telephelyeken történik. Vevő köteles a megadott szállítási napon terméket átvenni. Ha visszaigazolt szállítási határidőre vevő nem veszi át a terméket vagy nem biztosítja az áru átvételét, úgy az ezzel kapcsolatos többletköltség Vevőt terheli, melyet Eladó kiszámláz.
11. Vevő köteles a terméket a fuvarozó jelenlétében megvizsgálni és átvenni. Végleges mennyiségi átvétel megvalósul a szállítólevél/fuvarlevél Vevő, illetve megbízottja általi aláírásával. Vevő köteles gondoskodni arról, hogy a terméket átvévo személy e feladat ellátására alkalmas legyen. Ha a termékátvétel helyén nincs átvételre alkalmas személy, akkor Eladó jogosult termék átadását megtagadni, valamint a felmerült fuvarköltiséget Vevő részére felszámítani. Kifogás esetén Vevő köteles az átvételkor a kifogását a fuvarozó által is aláírt jegyzőkönyvben rögzíteni és azt haladéktalanul Eladó részére megküldeni. Ennek elmulasztása esetén az átvételt követően Eladó mennyiségi, lejárati, sérülési, vagy bármely más, a szükséges gondosság mellett megállapítható hibára vonatkozó reklamációt nem fogad el. A minőségi reklamációról Vevő írásban köteles értesíteni Eladót, és egyúttal köteles biztosítani annak lehetőség, hogy Eladó a minőségi reklamációval érintett terméket megbízottjával ellenőrizhesse, megvizsgálhassa, szükség esetén bevizsgálási céllal elszállíthassa. A reklamációkat az MC-Bauchemie felé írásban kell közölni. Abban az esetben, ha a hibák valóságosak és a reklamáció indokolt, Eladónak ki kell cserélni a hibás terméket. Ezen felül minden további igény, beleértve a kártérítési igényeket kizártnak tekintendők.
12. A terméket átvévo bármely személy – alkalmazott, megbízott, fuvarozó, rendelésben megjelölt bármely személy – e körben a **Vevő** teljes jogú, nyilatkozattételre feljogosított megbízottjának minősül, amennyiben **Vevő** bélyegzőjét használja, illetve ha igazolja az átvételt.
13. **Eladó** a **Vevő** által történő szállítás esetén, nem a **Vevő** bélyegzőjével történő átvétel során a terméket általában csak írásban (személyesen, levélben, faxon, e-mail-en) átadott vagy megküldött felhatalmazás esetén adja ki. Az átvételre feljogosított személy vagy cég átvételi nyilatkozatának előzetes és utólagos korlátozása semmis.

V. TÁROLÓTARTÁLYOK – IBC konténer

14. Eladó igény esetén egyeztetés alapján az adalékszereket átfejtja a **Vevő** tartályaiba. Az IBC-konténerek és a raklapok nyílvtartásával kapcsolatosan Eladó az alábbiak szerint jár el: Ha a termékek IBC-kben kerülnek átadásra. Szállítólevélen szereplő IBC-k 30.000 Ft-os nettó áron leszámításra kerülnek, amennyiben a **Vevő** a kiszállításnál nem szivattyúzza kérte a terméket, vagy nem biztosított cserekonténert. Cserekonténer: **Eladó** csak öblített, felületi szennyeződésektől mentes, jó állapotú IBC-ket fogad vissza. Ebben az esetben **Eladó** a göngyöleget nem számlázza, illetve ha már számlázásra került, akkor jóváíró számlát állít ki, ami a **Vevő** aktuális kinnlevőségéből kerül jóváírásra.

VI. VÉTELÁR ÉS MEGFIZETÉSE

15. Az adott időszakra érvényes árakat árlista tartalmazza. Eladó az aktuális árakról Vevő részére bármikor tájékoztatást nyújt. MC-Bauchemie által forgalmazott termékek listái nem tartalmazzák az általános forgalmi adót, illetve az esetleges egyéb adókat, az ÁFA a nettó egységárhoz pótlólagosan kerül felszámításra. Az árlistában feltüntetett árak változhatnak előzetes értesítés nélkül. Az új éves árlista közzétételét követően minden korábbi és egyedi árlista érvényét veszti. Eladó fenntartja magának a jogot, hogy ha az adott termék piacán az áremelkedés egy vagy több nyersanyag esetében releváns - az MC-Bauchemie termékei esetében több mint 5%-os növekedés 30 napon belül a kiadott áránálant megváltoztatni és az aktuális áron számlázni minden szállítást
16. Vevő az Eladó részére külön megállapodás hiányában az első három megrendelést előfizetés esetén teljesíti. Későbbiek folyamán az **Eladó** a **Vevővel** egyeztetett felső összeghatárral termékhitelkeretet (Termékkredit) állapít meg, melynek módosítására a kereskedelmi adatokra, illetve a **Vevő** likviditására, üzleti kapcsolatbeli változására való figyelemmel egyoldalúan jogosult.
17. Ez előző pontban rögzített, a már termékhitelreget terhére megrendelt és leszállított termék ellenértékét **Vevő** a termék átvételétől számított **maximum 30 naptári napon** belül köteles kiegyenlíteni számlaszámra történő átutalással, ha nincs egyéb megállapodás. **Eladó** a számlát a termék leszállítását követően postai úton küldi meg **Vevő** részére.
18. A termékhitel kereten túl **Eladó** általában kizárólag előre utalás ellenében szolgálja ki a **Vevőt**.
19. Vételár nem tartalmazza a termék csomagolásának (vödör/zsák/doboz stb.) és maradék áru visszavételének/kezelésének költségeit. Ha ilyen igény felmerül, ezt felek külön megállapodásban rögzíthetik.
20. **Vevő** fizetési késedelmé súlyos szerződésszegésnek minősül.
21. Fizetési késedelem esetén **Eladó** jogosult
 - peres, illetve felszámolási eljárás indítására, a késedelem összegére a termék átvételének napjától kezdődően késedelmi kamatot követelni a lejárt számlák vonatkozásában, melynek mértéke a PTK mindenkor hatályos szabályai szerint alakul.
 - jelen szerződés azonnali határidejű felmondására és szerződésből fakadó kedvezmények azonnali megvonására,
 - kért és visszaigazolt kiszállítások azonnali felfüggesztésére. A termék átadásának elmaradásából eredő kárért ebben az esetben Eladó felelőssége kizárásra kerül.

VII. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK

22. **Eladó**, igény esetén - egyeztetett formában - vállalja **Vevő** személyzetének termékekre vonatkozóan az ismeretek átadását (bármilyen szakmai és felügyeleti felelősség átvállalásának kizárásával), továbbá a marketing tanácsadást.

VIII. GARANCIA ÉS FELELŐSSÉG

23. A termékek feldolgozására főszabály szerint a mellékelt használati utasítások vagy az MC-Bauchemie részletesen kidolgozott írásbeli utasításai irányadóak. Ennél is fontosabb, és a vevők számára irányadó, az általánosan elismert legújabb, vonatkozó előírások betartása. Itt különösen az európai szabályok és szabványok az irányadóak. EU-n kívüli országokban, az adott országra jellemző, egyenértékű szabályokat kell betartani. Adott termékek felhasználására vonatkozó érvényes szabványok ismeretének hiánya Vevő terhére esik. Vevőnek lehetősége van felhasználás előtt Eladó felé írásban tájékoztatást kérnie a termékekre vonatkozó szabványok/használati utasításokról.

24. A terméket gyakorlati felhasználás előtt mintafelületen kell kipróbálni. Mivel számos tényező befolyásolhatja az anyagok felhasználhatóságát, a megadott normák általános tapasztalatokon alapulnak, megfelelő előkészítés mellett, így a terméken megadott mennyiségi felhasználási előírások nem kötelező érvényűek. Az MC-Bauchemie nem vállal garanciát a termékek felhasználására, amit a vevők által meghatározott rendeltetésben fog betölteni, különösen az ömlesztett tárolású termékek ipari felhasználására, kivéve, ha a termékjellemzőket jogilag kötelezően írásban rögzítették, vagy az MC-Bauchemie időszakonként felülvizsgált műszaki adatlapba foglalták.

25. Mindemellett elengedhetetlen a megfelelés az általános építészeti eljárásoknak és az alkalmazott gyakorlatnak minden feldolgozási szakaszban. Ez azt jelenti, hogy az ügyfél felelőssége betartani, hogy kizárólag szakképzett munkavállalók dolgozzák fel a termékeket, és a legkorszerűbb eljárásokat mindig betartsák a folyamatok végrehajtása során.

26. MC-Bauchemie szakemberei, beleértve az értékesítési képviselőket, illetve ügyfélszolgálati és technikus alkalmazottakat, akár a helyszíni jelenlétét esetén sem veszik át a műszaki ellenőr vagy építésvezető feladatát és hatáskörét. MC-Bauchemie alkalmazottai nem végeznek helyszíni irányítási feladatot sem.

27. Eladó termékeire a vonatkozó előírások szerint vállalja a szavatosságot. Kijelenti, hogy az általa értékesített áruk vonatkozásában teljes körű jogszavatosságot vállal és rögzíti, hogy az átadott termék tulajdonának vevő általi megszerzését harmadik személy joga nem akadályozza vagy korlátozza. A maximális összeg, amelyre az MC-Bauchemie felelősségre vonható garancia lehívása esetén, korlátozva van az MC-Bauchemie által leszállított termékek értékére. MC-Bauchemie kizárja a garanciális vállalásokat a jelen szállítási feltételekkel történő termékek értékesítésével kapcsolatban, kivéve, ha a garancia feltételei szerepelnek az üzleti feltételekben vagy a megfelelő műszaki adatlapokban.

IX. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

28. A terméken az ellenérték teljes megfizetéséig az **Eladó** tulajdonjogát fenntartja. **Vevő**, vagy harmadik személy tulajdonában lévő termékkel történő feldolgozás, összekeverés, illetve egybeépítés esetén a ki nem fizetett követelés mértékével arányos közös tulajdon keletkezik. A **Vevő** köteles erről partnereit tájékoztatni.
29. Jelen szerződés üzleti érdekeinek megfelelő teljesítése érdekében Felek kölcsönösen egyetű működnek és vitás kérdéseiket megkísérlik egyeztetés útján rendezni.
30. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan tudomásukra jutott minden információzt üzleti titokként kezelnek, egymás, valamint a forgalmazott termékek jó hírét a rendelkezésükre álló eszközökkel folyamatosan biztosítják, tartózkodnak minden negatív kihatású nyilatkozattól, vagy más lépéstől.
31. Termékinálat megváltoztatása: MC-Bauchemie kifejezetten fenntartja magának a jogot, hogy megváltoztassa a termékinálatát bármikor, az érintett vevők értesítése mellett. A vevőnek nem áll jogában azzal az igénnyel előállni, hogy az MC-Bauchemie továbbra is tartsa értékesítésre előkészítve az összes létező, korábbi termékinálatban szereplő terméket.
32. Eladó és Vevő kifejezetten lemond – törvény által lehetővé tett körben – arról, hogy partner vezető tisztségviselőjével szemben a PTK 6:541 § alapján kártérítést érvényesítsen.
33. Jelen szerződés a Felek között határozatlan időtartamra jön létre. Szerződés felmondására bármely fél 15 napos határidővel, indoklás nélkül jogosult. Felek kötelezik magukat, hogy felmondás esetén a felmondási idő alatt egymással minden igényre kiterjedően elszámolnak és annak megfelelően a pénzügyi igényeket is rendezik.
34. Felek peres ügyeikben, értékétől függően, kizárólagosan a Veszprémi Járási Bíróság/Veszprémi Törvényszék illetékességét kötik ki. Alkalmazandó jog a magyar. Érvényes:2020.01.01-től